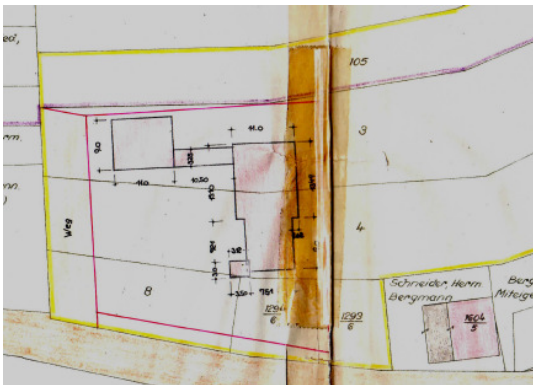


Steinbach – Ottweiler, Im Kirchfeld 2, Kirche mit Turm und Gemeinderaum



Nutzung	Kirche mit Gemeinderäumen (ehem. Kindergarten)
Gebäudetyp	1 Baukörper, 1 Vollgeschoss, unterkellert
Baujahr	1955
Grundstück	Gesamtgrdst.: 2.034 m ² (mit Kirche, Holzhaus und Rasenfläche), Teilgrdst.: 1.134 m ² (fiktiv zugeordnet für Bilanz), hangig, Gemeinbedarfsfläche
Bausubstanz	Massivbau verputzt (z.T. mit Fassadendämmung), Satteldach (Ziegel), Kirchenfenster (Bj.1955), Sonstige Fenster (Bj.1981)
Heizenergie	Heizkessel (Bj.1991), Instandhaltungsstau <u>Wärmeerzeugung</u> : Ölkessel.

Gebäudedaten	Bruttogrundfläche (BGF)	549	m ²
	Nettogrundfläche (NGF)	438	m ²
	<u>davon:</u>		
	Nutzfläche NF (incl. WF)	182	m ²
	Techn. Funktionsfläche TF	0	m ²
	Verkehrsfläche VF	74	m ²
	Restfläche	0	m ²
	Stellplätze	12	



Quelle:
Gebäudestrukturanalyse Ev. Kirchengemeinde Ottweiler, 2014,
Architekten Stein Hemmes Wirtz